

ZARZĄDZENIE NR BM.0050.68.2025
BURMISTRZA MIASTA PSZÓW

z dnia 7 marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa
w użytkowaniu wieczystym Miasta Pszów, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art.13 ust.1 i 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. W wykonaniu Uchwały nr X/73/2025 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 05.03.2025 r., w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cel publiczny na rzecz samorządowej instytucji kultury pod nazwą Biblioteka Publiczna Miasta Pszów, przeznaczyć do zbycia w formie darowizny nieruchomości gruntowe stanowiące własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Pszów, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534 i na stronie internetowej Urzędu, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Architektury, Inwestycji, Remontów i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Miasta Pszów
Piotr Kowol

Załącznik do zarządzenia Nr BM.0050.68.2025
Burmistrza Miasta Pszów
z dnia 7 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Pszów, przeznaczonych do zbycia w formie darowizny

Lp.	Karta mapy	Obręb	Numer działki	Pow. w ha	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy
1.	2	Pszowskie Doły	2489/245 zabudowana budynkiem Biblioteki i wieży widokowej szybu Jan	0,6975	GL1W/00075520/8	ul. Ks. Pawła Skwary	Nieruchomość gruntowa położona na terenie Miasta Pszów zabudowana budynkiem Biblioteki i wieży widokowej szybu Jan, kształtu nieregularnego z dostępem do drogi publicznej. Działka nr 2489/245 znajduje się w trzech miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego: - część działki nr 2489/245 znajduje się w mpzp zmiana "Pszów - Centrum" zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Pszowie Nr XII/62/2011 z dnia 21 września 2011 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 11 stycznia 2012 r., poz. 94, odpowiednio w terenie o symbolu: 2/1PR - teren przeznaczony do rewitalizacji, - część działki nr 2489/245 znajduje się w mpzp "Pszów - Centrum" zatwierdzony	Z przeznaczeniem na organizowanie i prowadzenie działalności kultury z dopuszczeniem jej wykorzystywania na potrzeby Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych w Pszowie oraz Ośrodka Pomocy Społecznej	Nie dotyczy

									teren przeznaczony do rewitalizacji,	- część działki nr 2497/245 znajduje się w mpzp "Pszów - Centrum" zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Pszowie Nr XXXVIII/256/2006 z dnia 17 lutego 2006 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 49 z dnia 24 kwietnia 2006 r. poz. 1400, odpowiednio w terenie o symbolu: 19U - teren zabudowy usługowej.		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------	--	--	--

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Kowol

Uzasadnienie

Niniejsze zarządzenie podejmuje się w wykonaniu Uchwały Nr X/73/2025 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 05 marca 2025 r., w której Rada Miejska w Pszowie wyraziła zgodę na zbycie w formie darowizny nieruchomości opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z art. 13 ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Celami publicznymi w rozumieniu ww. ustawy (art.6 pkt 6) są m.in. budowa i utrzymanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Zgodnie z zapisem art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia został sporządzony zgodnie z zapisem art.35 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024, poz. 1145 ze zm.)

BURMISTRZ MIASTA
Piotr Kowol