



Burmistrz Miasta Pszów

44-370 Pszów, ul. Pszowska 534 tel. 32 455 88 76, fax 32 455 86 36, e mail: kancelaria@pszow.pl, www.pszow.pl

Znak sprawy: IGK.6840.8.2016

Pszów, dnia 6 września 2016 r.

BURMISTRZ MIASTA PSZÓW OGŁASZA

przetarg ustny nieograniczony

1. Na sprzedaż działki (nieruchomości) **nr 2626/32, obręb Pszów, karta mapy 2, o pow.0.1513 ha**, niezabudowanej, położonej w Pszowie przy ul. Bohaterów Westerplatte, opisanej w KW Nr GL1W/00006182/2.
Cena wywoławcza 51.023,00 zł, wadium 5.000,00 zł,
Cena wywoławcza nie obejmuje 23% podatku VAT.
2. Opis nieruchomości:
 - 1) Dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl. – Wydział Ksiąg Wieczystych.
 - 2) Nieruchomość jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem planu „**17MN**” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (dokładne ustalenia planu do wglądu w Urzędzie Miasta). Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu posiada dostęp do drogi gminnej.
 - 3) Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
3. Warunki dotyczące wadium
 - 1) Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto: **BANK SPÓŁDZIELCZY W JASTRZĘBIU ZDROJU Nr 07 8470 0001 2038 0026 2352 0002**. W tytule wpłaty należy wpisać: "wadium – sprzedaż działki nr 2626/32".
 - 2) Termin wpłaty wadium upływa w dniu **05.10.2016 r.**
 - 3) Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
 - 4) Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
 - 5) Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
 - 6) Wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg w przypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
4. Przetarg
 - 1) Przetarg odbędzie się bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej netto.
 - 2) Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej netto z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
 - 3) Przetarg odbędzie się dnia **10 października 2016r. o godz. 10⁰⁰** w budynku Urzędu Miasta w Pszowie, ul. Pszowska 534 – sala konferencyjna.
 - 4) Uczestnikami przetargu mogą być wyłącznie osoby /przedstawiciele firm/, które wpłaciły wadium w wymaganym terminie i miejscu lub osoby posiadające stosowne pełnomocnictwo.
5. Uwagi
 - 1) Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Miasta Pszów przy ul. Pszowskiej 534, opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Pszów www.pszow.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.gmpszow.finn.pl w zakładce „Przetargi” oraz w tygodniku o zasięgu powiatowym "NOWINY WODZISŁAWSKIE" w dniu 06.09.2016r.
 - 2) Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej i Nieruchomości Urzędu Miasta Pszów, ul. Pszowska 534, lub pod numerem telefonu: 32/716 08 35 w godzinach pracy urzędu.