

ZARZĄDZENIE NR BM.0050.126.2020
BURMISTRZA MIASTA PSZÓW

z dnia 19 października 2020 r.

w sprawie ogłoszenia konsultacji projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713), uchwały Nr XLII/336/2010 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 22 września 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultacji z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji zmienionej uchwałą Nr XLIV/358/2010 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 10 listopada 2010 r.,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przedmiotem konsultacji jest projekt uchwały Rady Miejskiej w Pszowie w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Konsultacje mają na celu zapoznanie z projektem uchwały oraz zebranie opinii i uwag dotyczących merytorycznego zakresu projektu.

§ 3. Konsultacje społeczne przeprowadza się w formie umieszczenia projektu uchwały na stronie internetowej oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Pszów.

§ 4. Do udziału w konsultacjach uprawnione są organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1057), których działalność statutowa związana jest zadaniami objętymi projektem uchwały.

§ 5. Uwagi i opinie do projektu uchwały można zgłaszać w formie pisemnej na adres: Urzędu Miasta Pszów, ul. Pszowska 534, 44-370 Pszów, w formie elektronicznej na adres e-mail: podatki@pszow.pl w terminie do dnia 29.10.2020 r.

§ 6. Uwagi i opinie złożone po terminie pozostaną bez rozpatrzenia. O zachowaniu terminu decyduje data ich wpływu do Urzędu Miasta w formie pisemnej lub elektronicznej.

§ 7. Ustala się termin rozpoczęcia konsultacji społecznych na dzień 19.10.2020 r., a termin zakończenia na 29.10.2020 r.

§ 8. Ogłoszenie wyników konsultacji nastąpi poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Pszów nie później niż w terminie 7 dni od ich zakończenia.

§ 9. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Podatkowego Urzędu Miasta Pszów.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Pszów
z dnia 19 października 2020 r.

Projekt

z dnia 19 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE
z dnia 19 października 2020 r.
w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn.zm.)

**Rada Miejska w Pszowie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr - drogi inne niż wymienione w art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby opieki społecznej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby działalności statutowej w zakresie sportu i kultury fizycznej, tj. niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pszów.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Uzasadnienie
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Pszowie w sprawie zwolnień z podatku
od nieruchomości

Przepis art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatku i opłatach lokalnych stanowi, iż Rada gminy w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Kompetencje prawotwórcze organu uchwałodawczego gminy w zakresie kształtowania zwolnień w podatku od nieruchomości ograniczają się do tych mających charakter przedmiotowy. Zawarte bowiem w omawianym przepisie sformułowanie "inne zwolnienia przedmiotowe" jednoznacznie wskazuje, że mogą one dotyczyć tylko i wyłącznie przedmiotu, a więc gruntów, budynków lub ich części, budowli związanych z prowadzeniem określonego rodzaju działalności.

Ujęte w projekcie uchwały zwolnienia dotyczą:

- 1) grunty, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr - drogi inne niż wymienione w art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) gruntów, budynków lub ich części wykorzystywane na potrzeby opieki społecznej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) gruntów, budynków lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 4) gruntów, budynków lub ich części zajęte na potrzeby działalności statutowej w zakresie sportu i kultury fizycznej, tj. niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.